

Beherbergungsvertrag/ Gastaufnahmevertrag (Vorlage)

Dieser Beherbergungsvertrag wird zwischen den folgenden Parteien (Vermieter und Gast) geschlossen.

Name, Vorname des Vermieters: _____

Anschrift: _____

Name, Vorname des Gastes: _____

Anschrift des Gastes: _____

Personalausweisnr. des Gastes: _____

für den

Zeitraum von: _____ bis _____ für _____ Personen

in folgendem Objekt:

Datum, Ort

Unterschrift des Gastes

Mit seiner Unterschrift akzeptiert der Gast die rechtlichen Vorschriften des Beherbergungsvertrages und der Hausordnung/AGB.

1 Vertragsgegenstand

Die mietweise Überlassung von Zimmern zur Beherbergung sowie die für den Gast erbrachten Leistungen und Lieferungen durch den Vermieter sind Gegenstand dieses Vertrages.

2 Zahlungskonditionen

Beide oben genannten Vertragsparteien sind zur Erfüllung des Vertrages verpflichtet. Der Vermieter stellt die gebuchte Unterkunft im vereinbarten Zeitraum dem Gast zur Verfügung. Der Gast wiederum ist verpflichtet, den Unterkunftspreis (bar oder per Überweisung) an den Vermieter zu zahlen.*

Bankverbindung:

Kontoinhaber:

IBAN:

BIC:

Name der Bank:

Sofern eine Kautionszahlung zu zahlen ist, muss diese vor Bezug des Zimmers/ der Wohnung an den Vermieter in bar oder per Überweisung bezahlt werden.

3 Pflichten des Vermieters

Der Vermieter ist verpflichtet, dem Gast die entsprechende Anzahl an Zimmern in der gebuchten Kategorie und innerhalb des im Vertrag festgelegten Zeitraumes bereit zu stellen. Kann der Vermieter die gebuchte Unterkunft nicht zur Verfügung stellen, muss dem Gast Schadensersatz gezahlt werden (Ausnahme: höhere Gewalt z.B. Naturkatastrophen, Vermieter ist dann frei von seiner Leistung)

4 Pflichten des Gastes

Der Gast verpflichtet sich, die Unterkunft (Leistung) anzunehmen und das festgelegte Entgelt

für die Überlassung des Zimmers/ der Wohnung zu bezahlen. Zudem ist der Gast verpflichtet, alle Räumlichkeiten im vorgefundenen Zustand wieder an den Vermieter zu übergeben. Alle Schlüssel müssen nach Beendigung der Mietzeit zurückgegeben werden, ebenso weitere zur Verfügung gestellte Utensilien.

5 Vertragsrücktritt

Liegt eine verbindliche Buchung vor, kann der Gast diese nicht einseitig und ohne Kosten stornieren. (Ausnahme auch hier: höhere Gewalt). Tritt der Gast aber trotzdem vom Vertrag zurück, muss er das vereinbarte Entgelt zahlen, auch wenn er die Leistung nicht in Anspruch nimmt, oder der Vermieter berechnet Stornogebühren**. Diese betragen _____ Euro.

6 Weitere Bestimmungen

Der Vertrag wird zwischen den oben genannten Parteien geschlossen. Fremde, nicht im Vertrag registrierte Gäste, sind somit in der Unterkunft zur Übernachtung nicht gestattet. Besucher sind beim Vermieter im Voraus anzumelden. Des Weiteren wird um die Einhaltung der Hausordnung / AGB gebeten.

Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Sitz des Vermieters

Es gilt ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Gast

Bitte beachten Sie, dass es sich bei diesem Vertrag um eine Mustervorlage handelt. Genauere Angaben sollten Sie separat zum Thema Hausordnung/ AGB machen. Zudem empfehlen wir Ihnen eine Rechtsberatung, um Ihren ganz individuellen Beherbergungsvertrag (entsprechend Ihrer konkreten Situation) auszusetzen. Wir übernehmen für die Benutzung der Vertragsvorlage keinerlei Haftung in Bezug auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Eventuell resultierende Schadensersatzansprüche gegenüber unserem Portal mein-Monteurzimmer.de sind in jeglicher Art ausgeschlossen.

* Möchte der Gast den Gesamtbetrag in Teilbeträgen bezahlen, sollten Sie in den Zahlungsmodalitäten unbedingt vermerken, in welcher Höhe, zu welchem Zeitpunkt und wie diese Teilbeträge zu bezahlen sind.

** Formulieren Sie in Ihren Allgemeinen Geschäftsbedingungen am besten pauschale Stornogebühren. Informieren Sie Ihre Gäste vorab darüber. So können Unstimmigkeiten frühzeitig vermieden werden.

Weitere Hinweise finden Sie in unserem Ratgeber unter: <https://mein-monteurzimmer.de/vermieter-ratgeber/vertragliches-und-verwaltungsaufgaben/vertraege-agb-storno-rechnung>